



Italiëlei 56 , 2000 Antwerpen


Telefoonnummer: 03 232 07 07

E-mail: info@immomasters.be

Te koop - Studentenkamer

Italiëlei 15 B4V2, 2000
Antwerpen

Op
aanvraag

Ref. 3254793 



Aantal badkamers: 1

Omschrijving

Moderne studentenflat in residentie 'Smart City Blocks', een in 2013 volledig herbouwd studentengebouw aan de Italiëlei 15. Om de hoek ligt Campus Spoor Noord, met >5000 studenten van de Artesis-Plantyn Hogeschool. Met de heraanleg van de Italiëlei komt de tram voor de deur en is meteen heel groot-Antwerpen snel & efficiënt bereikbaar. Kortom: de ideale opbrengsteigendom ! Ruime gemeenschappelijke keuken annex zitruimte en gigantisch terras op het gelijkvloers. Veilige & handige fietsenstalling.

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Onder BTW stelsel: Nee
Kadastraal inkomen: € 401,00
Overdracht aandelen: Nee
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Bouwjaar: 1918
Renovatiejaar: 2013
Staat: Goede staat
Verdiep: 4
Oriëntatie achtergevel: Oost
Oriëntatie voorgevel: West

Comfort

Gemeubeld: Ja

Energie

EPC totaal score: 92.07 kWh/jaar
EPC code: 11002-G-2001_46257/A001/D01/SD001
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Datum keuring: 1/3/2013

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Kadaster sectie: G
Kadaster nummer: 1307 A2