



Italiëlei 56 , 2000 Antwerpen

Telefoonnummer: 03 232 07 07

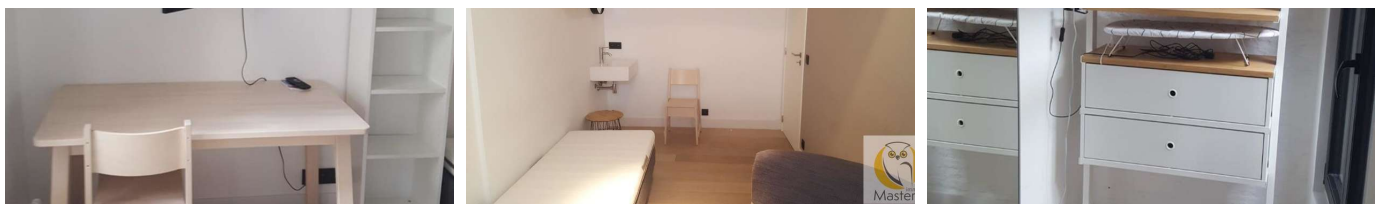
E-mail: info@immomasters.be

## Te huur - Studentenkamer

€ 395

Oudevaartplaats 76, 2000  
Antwerpen

Ref. 3819029  



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 14m<sup>2</sup>

Aantal badkamers: 1

# Omschrijving

Trendy, bemeubelde studentenkamer op de 1ste verdieping van een recent vernieuwbouwd studentengebouw, met hoogwaardige afwerking. U deelt de mooie badkamer met slechts 1 medebewoner/student op de verdieping. Slechts 50€ forfaitaire kosten (dus geen verrassing aan het einde van de huurperiode!) voor nutsvoorzieningen, inclusief internet en digitale TV. Toegang via numerieke sloten, dus geen sleutels of badges die men kan verliezen/vergeten. Gemeenschappelijke keuken op het gelijkvloers van de achterbouw. Centraal gelegen, nabij de Stadsschouwburg. Beschikbaar vanaf 1/1/2020 Enkel voor studenten.

---

## Financieel

Prijs: € 395,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2020

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand  
forfaitaire maandelijkse kosten voor nutsvoorzieningen  
water, elek, en verwarming, alsook internet en digitale TV.

Huurgarantie: 2 maanden

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 14,00 m<sup>2</sup>

Verdiep: 1

## Comfort

Gemeubeld: Ja

## Energie

EPC totaal score: 118 kWh/jaar

EPC code: 2180053-RES-1

EPC klasse: B